



TINGMÄRGID

- Krundipiir
- Detailplaneeringuga määratud hoonestusala
- Projekteeritud haljasala
- Projekteeritud hoone
- Projekteeritud varikatus
- Projekteeritud terrass
- Projekteeritud sillutiskivi
- Projekteeritud killustik
- Projekteeritud betoonkiviplaadid
- Projekteeritud maaküttekontuur
- Projekteeritud prügikast
- Projekteeritud pääs hoonesse
- Projekteeritud pääs krundile
- Projekteeritud parkimiskoht
- Projekteeritud piirdeaed
- Likvideeritav kõrghaljastus
- Olemasolev kõrghaljastus
- Projekteeritud kõrghaljastus
- Projekteeritud veetorustik
- Projekteeritud kanalisatsioonitorustik
- Projekteeritud maakaabel
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev maakaabel
- Olemasolev sidekaabel

JUURDEPÄÄSUTEE KATENDITE TINGMÄRGID

- Projekteeritud 2,5 x pinnatud freespurukate (TÜÜP 1)
- Projekteeritud kruuskate / tugipeenar (TÜÜP 2)
- Projekteeritud murukate

KINNISTU TEHNILISTE ANDMETE LOETELU

Katastritunnus	72601:001:0162
Kinnistu pindala	5282 m²
Kinnistu sihtotstarve	Elumumaa 100%
Ehitisealune pind	299,9 m²
Hoonete arv	1
Parkimiskohtade arv kinnistul	2+1 (Garaažis)

ELAMU TEHNILISTE ANDMETE LOETELU

Ehitisealune pind	299,9 m²
Maapealse osa alune pind	299,9 m²
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Hoone 0-tasapinna kõrgus	28,25 m
Hoonet ümbritseva maapinna kõrgus	28,10 m
Kõrgus maapinnast	4,73 m
Absoluutne kõrgus	32,83 m
Pikkus	32,0 m
Laius	28,2 m
Suletud netopind	238,8 m²
Kõetav pind	188,6 m²
Madala temperatuuriseadega pind	50,2 m² (garaaž)
Suletud brutopind	299,9 m²
Tehnopind	2,8 m²
Ehitise maht	1164 m³
Maapealse osa maht	1164 m³
Tulepüsviklass	TP3
Ehitise kasutusiga	50 a

Koordinaadid

	X	Y
1	6580189.49	532205.73
2	6580195.63	532211.79
3	6580191.61	532215.87
4	6580185.46	532209.81
5	6580178.02	532213.66
6	6580182.17	532217.75
7	6580179.57	532220.39
8	6580184.31	532225.06
9	6580179.64	532229.77
10	6580174.91	532225.10
11	6580171.95	532228.11
12	6580167.80	532224.01
13	6580170.76	532221.01
14	6580163.57	532213.91
15	6580164.31	532213.17
16	6580158.31	532207.27
17	6580163.22	532202.28
18	6580169.66	532208.65
19	6580168.32	532209.99
20	6580175.07	532216.65

Ristumiskoht lahendatud eraldi ehitusprojektiga ja kujutatud vastavalt antud projektile.
Ristumiskoha projekt koostatud Nivell Ehitus OÜ poolt, projekti nimetus "Verner, Senta ja Käpa-Veski kinnistute juurdepääsuteede ehitusprojekt", töö nr: 23-09.

- MÄRKUSED:
- Koordinaadid L-Est97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
 - Kinnistu piirid saadud Maa-ametist seisuga 01.01.2022. Kihil "PIIR" piirjoonte asukoht informatiivne.

	TÖÖ NR.	207-2023	21.04.2023	LEHT	1	LEHTI	1	MÕÖT	1:500
	AADDRESS:	Harju maakond, Saue vald, Alliku küla							
	AADDRESS:	Võru, Olevi tn 23-39							
	MTR:	EEG000464, reg. kood: 10421381							
TEL.: 53427281		MAIL: ingokonts@gmail.com							
AMET	NIMI	ALLKIRI							
KOOSTAS	I.Konts	DIGIALLKIRI							
JOONIS:		Topo geodeetiline uuring							



RAADIUS ARHITEKTID

Parda 12 Tallinn Harjumaa 10151 info@raadius.ee
+372 56927772 www.raadius.ee
TÖÖ NIMETUS TÖÖ ADDRESS
Eramu arhitektuurne Verner, Alliku küla,
eelprojekt Saue vald, Harjumaa

JOONISE NIMETUS

Asendiplaan

JOONISE NR	JOONISE VERSIOON
AR-4-01	v03

PROJEKTEERIMISSTAADIUM	MÕÖTKAVA
Arhitektuurne eelprojekt	1:500

ARHITEKT	VASTUTAV SPETSIALIST
Kaspar Stroom	Veiko Koppe
	voitlitud arhitekt tase 7

FORMAAT	KUUPÄEV
A2	23.05.2025